



МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ СИБИРИ**  
Union of builders of Siberia

Исполнительная дирекция: 630032, Новосибирск, микрорайон Горский, 78, офис 1-2,  
тел. (383) 308-09-81, e-mail: souzstroysib@mail.ru www.sssib.ru

01.02.12 № 05

Заместителю Министра  
регионального развития  
Российской Федерации

И.В. Пономареву

Уважаемый Илья Вадимович!

Согласно СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», вступившего в действие с мая 2011г., для 10-12 этажных жилых домов требуется не менее двух лифтов грузоподъемностью 400, 630 или 1000кг и скоростью 1 м/с при наибольшей площади квартир на этаже 600 м<sup>2</sup>.

В Сибирском Федеральном округе продолжатся строительство массовых (советских) серий жилых домов с площадью квартир на этаже значительно меньше 600 м<sup>2</sup>. Вышеуказанные жилые дома относятся к жилью экономического класса.

По моему поручению ОАО «Алтайгражданпроект» выполнило расчет вертикального транспорта для вышеуказанных 10-ти этажных жилых домов, который показал, что для удовлетворительного уровня комфорта достаточно одного лифта грузоподъемностью 630 кг со скоростью движения 1м/с (прилагается).

Учитывая, что установка одного лифта в вышеуказанных домах приведет к снижению стоимости жилья, просим рассмотреть возможность внесения изменений в СП 54.13330.2011, в части возможности установки одного лифта в 10-ти этажных жилых домах с наибольшей площадью квартир на этаже до 400м<sup>2</sup> либо предоставить такую возможность для жилых домов, начатых строительством или запроектированных до мая 2011г.

Приложение: на 3л. в 1 экз.

Президент

М.Г. Фокин



**ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО»**

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242  
Телефон/факс: (495) 987-31-50  
E-mail: info@nostroy.ru  
http://www.nostroy.ru  
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482  
ИНН/КПП 7710478130/771001001

Председателю Правления  
Союза строителей и инвесторов  
Алтайского края

Фокину М.Г.



№02-165/12  
от 14.02.12

Уважаемый Михаил Гаврилович!

В связи с Вашим обращением по вопросу рассмотрения возможности внесения изменений в СП 54.13330.2011, в части установки лифтов в 10-ти этажных жилых домах, сообщаем.

На сайте Минрегиона России в разделе «Техническое регулирование в строительной отрасли» дано следующее разъяснение по вопросу применения Сводов правил (актуализированных ранее утвержденных СНиП).

Статьей 5 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон) предусмотрено что, безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в:

- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований данного Федерального закона (утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. №1047-р);

- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований данного Федерального закона (утвержденного приказом Ростехрегулирования от 01 июня 2010 г. №2079).

Министерство регионального развития Российской Федерации во исполнение статьи 42 Федерального закона осуществляет актуализацию строительных норм и правил, признаваемых в соответствии с данным Федеральным законом сводами правил и включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

В настоящее время соответствующие изменения в указанные перечни находятся на стадии подготовки.

Дополнительно сообщается, что в целях переходного периода актуализированные своды правил не отменяют действия предыдущих сводов правил. Их замена будет произведена путем внесения соответствующих изменений в указанные перечни.

Заместитель руководителя аппарата

Л.С.Баринава