

АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АЛТАЙСКИЕ СТРОИТЕЛИ»  
(АССОЦИАЦИЯ СРО АС)

**ПРОТОКОЛ**

заседания Совета Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация «Алтайские строители»  
(Ассоциация СРО АС)

**29 августа 2018 года**

**№ 24**

Место проведения заседания Совета:	г. Барнаул, просп. Ленина, д. 23
Председательствующий на заседании Совета:	Герасимович З.А., президент Ассоциации СРО АС
Секретарь Совета	Калашников А.Н., ген. директор Ассоциации СРО АС

**Присутствовали:**

**члены Совета:** Баленко В.А., Белоусова К.А., Востриков Е.И., Гатилов Ю.А., Герасимович З.А., Давыдов Ю.А., Евсюков Ю.П., Каркошкин Д.В., Мишустин А.А., Фрис В.В., Харламов И.В.

**работники аппарата Ассоциации СРО АС:**

Калашников А.Н. - генеральный директор Ассоциации СРО АС;  
Илларионов С.Н. - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО АС;  
Белых Н.Г. - начальник отдела по работе со средним бизнесом АО «Россельхозбанк»;  
Костенков А.В. - главный менеджер отдела по работе со средним бизнесом АО «Россельхозбанк»;  
Карпенко Г.И. - директор по работе с клиентами крупного бизнеса Банк Открытие, ПАО;  
Нестеренко Д.Е. - ведущий специалист сектора клиентских отношений АО «Газпромбанк».

**Открытие заседания Совета**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 11 членов Совета. Заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О повестке дня Совета:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим предложена повестка дня из следующих вопросов:

- Повестка дня:**
1. Встреча с представителями банков АО «Россельхозбанк», Банк Открытие ПАО и АО «Газпромбанк» по вопросам взаимодействия в рамках 214-ФЗ.
  2. Об итогах конкурса «Строймастер-2018».
  3. Об изменениях в градостроительном законодательстве РФ от 3.08.2018г.
  4. О подготовке к круглому столу по контролю в сфере пожарной безопасности объектов капитального строительства.
  5. О ходе реализации объекта недвижимости гараж-стоянка
  6. Разное.

Иных предложений и замечаний по повестке дня не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 1 повестки дня:** Встреча с представителями банков АО «Россельхозбанк», Банк Открытие ПАО и АО «Газпромбанк» по вопросам взаимодействия в рамках 214-ФЗ.

СЛУШАЛИ: Представителей банков АО «Россельхозбанк», Банк Открытие ПАО, АО «Газпромбанк» Белых Н.Г., Костенков А.В., Карпенко Г.И., Нестеренко Д.Е., которые выступили с предложениями о сотрудничестве в рамках изменившегося законодательства по долевному строительству и возможности кредитования строительных организаций.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

**По вопросу № 2 повестки дня:** Об итогах конкурса «Строймастер-2018».

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что с 6 по 8 августа 2018 года в Москве на базе ГБПОУ «Колледж современных технологий имени Героя Советского Союза М.Ф.Панова» проходил Всероссийский этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер». Конкурс проводился по номинациям «Лучший каменщик», «Лучший штукатур» и «Лучший сварщик», в которых приняли участие победители региональных этапов в федеральных округах.

От Сибирского федерального округа приняли участие: Лисин Дмитрий Викторович представитель ООО СК «Домстрой», г.Барнаул, Ассоциация СРО «Алтайские строители» в номинации «Лучший каменщик», Ибатов Руслан Султанханович представитель ООО «Сибстройбыт-Мастер» г.Барнаул, Ассоциация СРО «Алтайские строители» в номинации «Лучший штукатур».

По итогам проведенного конкурса в номинации «Лучший каменщик» Лисин Дмитрий Викторович занял 1 место, в номинации «Лучший штукатур» Ибатов Руслан Султанханович занял 4 место.

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Владимир Якушев и вице-президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» Антон Глушков вручили победителям нагрудные знаки «Лучший по профессии» и дипломы победителей Всероссийского этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер», а также наградили призеров, занявших вторые и третьи места.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

**По вопросу № 3 повестки дня:** Об изменениях в градостроительном законодательстве РФ от 3.08.2018г.

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что 3 августа 2018 года были приняты пять федеральных законов, вносящие изменения в Градостроительный кодекс РФ, а именно:

1. Федеральный закон от 03.08.2018 №3 312-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения объектов инфраструктуры воздушного и железнодорожного транспорта, объектов инфраструктуры морских портов, относящихся к особо опасным, технически сложным объектам»;
2. Федеральный закон от 03.08.2018 № 321-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 03.08.2018 № 330-ФЗ «О внесении изменения в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

данные законы требуют значительной проработки, так как вносят существенные изменения в законодательство, в том числе требуется внесение изменений в документы Ассоциации СРО АС.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

**По вопросу № 4 повестки дня:** О подготовке к круглому столу по контролю в сфере пожарной безопасности объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: А.А. Мишустина, который проинформировал, что в сентябре текущего года планируется провести круглый стол совместно с Минстроем, представителями прокуратуры, Госинспекцией, ГУ МЧС, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Алтайском крае и основными крупными застройщиками по вопросу контроля за пожароопасностью объектов капитального строительства со стороны проверяющих органов.

СЛУШАЛИ: З.А. Герасимович, которая довела до сведения о планируемом внесении изменений в действующие нормативные акты по данному вопросу.

РЕШИЛИ: Исполнительной дирекции Ассоциации СРО АС до 1 сентября текущего года направить предложения, представленные членами Ассоциации в Союз Строителей «РОР АК» по данному вопросу.

**По вопросу № 5 повестки дня:** О ходе реализации объекта недвижимости гараж-стоянки.

СЛУШАЛИ: З.А. Герасимович, которая проинформировала о состоянии дел по гараж-стоянке.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.
2. Провести независимую оценку машино-мест гараж-стоянки по адресу г.Барнаул, ул.

Приречная, 9а.

3. Решить вопрос по переносу электрощитовой и перегородки гараж-стоянки.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Совета

З.А. Герасимович

Секретарь Совета

С.Н. Илларионов