

АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АЛТАЙСКИЕ СТРОИТЕЛИ»  
(АССОЦИАЦИЯ СРО АС)

**ПРОТОКОЛ**

заседания Совета Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация «Алтайские строители»  
(Ассоциация СРО АС)

**14 ноября 2018 года**

**№ 36**

Место проведения заседания Совета:	г. Барнаул, просп. Ленина, д. 23
Председательствующий на заседании Совета:	Герасимович З.А., президент Ассоциации СРО АС
Секретарь Совета	Илларионов С.Н.

**Присутствовали:**

**члены Совета:** Баленко В.А., Белоусова К.А., Востриков Е.И., Гатилов Ю.А., Герасимович З.А.,  
Давыдов Ю.А., Мацкевич А.А., Мишустин А.А., Фокин М.Г., Харламов И.В.

**работники аппарата Ассоциации СРО АС:**

Калашников А.Н. - генеральный директор Ассоциации СРО АС.  
Илларионов С.Н. - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО АС.

**Открытие заседания Совета**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 10 членов, что составляет 66,7% от общего числа членов Совета. Заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О повестке дня Совета:**

СЛУШАЛИ: Председательствующим предложена повестка дня из следующих вопросов:

- Повестка дня:**
1. Об итогах проведенной 1 ноября 2018 года окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа.
  2. Об итогах проведенного 26 октября 2018 года семинар-совещания Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору с саморегулируемыми организациями в сфере строительства.
  3. О делегировании представителя на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года.
  4. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО АС.
  5. Об утверждении дополнительного графика проведения плановых проверок членов Ассоциации СРО АС на 2018 год.
  6. О внесении изменений в уровни ответственности членов Ассоциации.
  7. Информация о контрольной деятельности.

Иных предложений и замечаний по повестке дня не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 1 повестки дня:** Об итогах проведенной 1 ноября 2018 года окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа.

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А., которая проинформировала об итогах проведенной 1 ноября 2018 года окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа. В преддверии XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, участники Окружной конференции ознакомились с перечнем вопросов, планируемых к вынесению на Съезд: о проекте Сметы расходов на содержание Ассоциации НОСТРОЙ на 2019 год; с приоритетными направлениями деятельности НОСТРОЙ на 2019 год; с изменениями в Устав, Регламент Всероссийского съезда СРО, в Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды НОСТРОЙ.

Представители СРО внесли предложения по корректировке Сметы. Одно из них связано с повышением профессионального уровня работников строительной отрасли через участие в международных конференциях и выставках. Предложено направлять победителей и призеров Конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства в зарубежные страны для обмена опытом в строительстве и смежных отраслях. Отдельное внимание СРО уделили проблемным вопросам формирования Национального реестра специалистов в области строительства и его интеграции с Единым реестром членов СРО в новой системе личных кабинетов.

Также были рассмотрены предложения по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве; контроль за членами СРО и программные продукты, предназначенные для проверки и анализа деятельности членов СРО; проблемы правоприменения действующих норм в области транспортного строительства и реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»; повышение качества строительства путем внедрения и развития системы контроля качества.

Участники Конференции единогласно утвердили План координационной работы в Сибирском федеральном округе и Смету на 2019 год.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

**По вопросу № 2 повестки дня:** Об итогах проведенного 26 октября 2018 года семинар-совещания Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору с саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который сообщил, что 26.10.2018г. Ростехнадзор провел совещание с представителями саморегулируемых организаций в области строительства по вопросам проведения проверок СРО.

От Ростехнадзора присутствовали зам. Руководителя – Трембицкий А., начальник управления строительного надзора – Климова М., начальник отдела надзора за СРО Елизарьева М., работники этого отдела, представитель правового управления, кроме того присутствовали исполнительный директор НОСТРОЙ Прядеин В. и президент НОПРИЗ Посохин М.

Трембицкий А. поприветствовал участников, сообщил что совещание проводится в рамках требуемой открытости Ростехнадзора и жестко высказался по многочисленным обжалованиям в судах предписаний и приказов Ростехнадзора.

Климова М. доложила об основных итогах проведенных проверок СРО и выявленных типовых нарушениях. Всего в реестр включены сведения о 435 СРО, исключено из реестра уже 108 СРО в том числе в связи с выявленными нарушениями 77 из них 57 строительных.

Елизарьева М. доложила об основных нарушениях при проведении проверок.

Вахтманюк о нарушениях во внутренних документах СРО. Представитель правового управления о судах по обжалованию предписаний и приказов Ростехнадзора. Основными выявляемыми нарушениями являются:

1. Нарушения связанные с формированием и размещением средств компенсационных фондов более 30% всех нарушений;
2. Нарушения связанные с информационной открытостью 21%;
3. Не соответствие внутренних документов требованиям законодательства 18%;
4. Остальные это ведение реестра, прием и исключение в члены, хранение дел.

На сегодняшний день в сформированной позиции Ростехнадзора два существенно важных для нас момента.

- полный размер компенсационного фонда ОДО рассчитывается в соответствии с законодательством с учетом взносов действующих членов, выбывших и исключенных членов и доходов полученных от размещения средств компенсационных фондов.

- наличие средств компенсационного фонда в банках банкротах не освобождает СРО от ответственности за не размещение средств компенсационных фондов на спецсчетах уполномоченных банков.

То есть средства, размещенные в банках банкротах являются средствами компенсационного фонда и их необходимо учитывать пока не закончилась процедура банкротства, но СРО обязана разместить средства на спецсчетах в полном объеме. Данная позиция по заверениям Ростехнадзора на совещании получила поддержку в судах в том числе верховном суде. Был представлен список судебных дел сейчас мы изучаем их и всю сложившуюся судебную практику по данному вопросу.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению.

**По вопросу № 3 повестки дня:** О делегировании представителя на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:** Герасимович З.А., о проведении 26 ноября 2018г. в г. Москве XVI Всероссийского съезда СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и делегировании представителей на съезд.

**РЕШИЛИ:**

Делегировать **Герасимович Зинаиду Александровну**, Президента Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители» на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года. в г. Москву с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 4 повестки дня:** О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО АС.

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что в соответствии с п. 9.11.4. Устава Ассоциации СРО Алтайские строители необходимо назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации по итогам 2018 года. Ассоциация СРО проведена котировка между аудиторскими фирмами.

РЕШИЛИ: Учитывая опыт работы со строительными СРО, а также коммерческое предложение фирмы, назначить аудиторскую организацию ООО «Профессо-плюс» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации по итогам 2018 года и заключить с ней договор на оказание аудиторских услуг.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 5 повестки дня:** Об утверждении дополнительного графика проведения плановых проверок членов Ассоциации СРО АС на 2018 год.

СЛУШАЛИ: Илларионова С.Н. с информацией о необходимости утверждения дополнительного графика плановых проверок членов Ассоциации СРО АС на 2018 год. К рассмотрению представлен график дополнительных плановых проверок Ассоциации СРО АС.

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительный график плановых проверок членов Ассоциации СРО АС на 2018 год.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 6 повестки дня:** О внесении изменений в уровни ответственности членов Ассоциации СРО АС.

СЛУШАЛИ: Илларионова С.Н., о результатах предварительного рассмотрения документов о внесении изменений в уровни ответственности и право выполнения работ следующих членов Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Сибхимсервис».

РЕШИЛИ: На основании представленных заявлений в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО АС по вышеуказанным членами Ассоциации СРО АС:

1. ООО «Сибхимсервис»:

Предоставить право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по договорам подряда, если размер обязательств по такому договору не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Уровни ответственности по вышеуказанной организации представлены в Приложении 1.

**По вопросу № 7 повестки дня:** Информация о контрольной деятельности.

СЛУШАЛИ: Илларионова С.Н., о результатах плановых и внеплановых проверок, проведенных в январе-октябре 2018 года (Приложение 2).

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

Председательствующий на заседании Совета

З.А. Герасимович

Секретарь Совета

С.Н. Илларионов

**Перечень юридических и физических лиц,  
в отношении которых Советом Ассоциации СРО АС принято решение о предоставлении  
права выполнять работы (внесение изменений в права и ответственность)**

<b>№ п/ п</b>	<b>Полное наименование организации</b>	<b>Контактная информация</b>	<b>Наличие права выполнять работы по договору строительного подряда</b>	<b>Уровень ответстве нности по ВВ</b>	<b>Уровень ответстве нности по ОДО</b>
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Сибхимсервис»	649000, Республика Алтай, г. Горно- Алтайск, просп. Коммунистический, д. 35, оф. 3  ИНН 0411073277	<b>Объекты капитального строительства, включая объекты ООиТС</b>	Третий	

**Информация  
о проведении плановых и внеплановых проверок**

**членов Ассоциации СРО «Алтайские строители» за январь-октябрь 2018 года**

Советом Ассоциации СРО «Алтайские строители» 11 декабря 2017 года (протокол № 43) утвержден график плановых проверок членов Ассоциации СРО «Алтайские строители» на 2018 год.

Согласно вышеуказанному графику в январе-октябре 2018 года планировалось провести плановую проверку 213 членов Ассоциации.

На время проведения проверки двадцать одна организация вышла (исключена) из членов Ассоциации:

1. ООО «Сибпромстрой»;
2. ООО «БПКМ+»;
3. ООО «Барнаулстроймонтаж»;
4. ООО «ЭМОНТ»;
5. ООО «ЖИЛСТРОЙ-ИНВЕСТ».
6. ООО «СтройТрест»;
7. ООО «Арман»;
8. ООО «Барнаул Газ-Сервис»;
9. ООО «Малахит»;
10. ООО «Барнаульский котельный завод «Сибирь»;
11. СПП ОАО «СтройГаз»;
12. ООО «Технологические поставки строительных материалов»;
13. ООО «Строительно-монтажная компания «Монтажник»;
14. ООО «БиКЗ-Энергосервис»;
15. ООО «Комплекс»;
16. ООО «Архидес»;
17. ООО «Технологии строительства»;
18. ООО «Электрик»;
19. АО ПО «Алтайский шинный комбинат»;
20. КГКУО «Центр государственного заказа в сфере образования Алтайского края»;
21. ООО «Перспектива».

По девяти организациям по их просьбе проверка перенесена по уважительным причинам на поздние сроки (ООО «АлтСтрой», ООО «Глобус Тур-Строй», ООО «Венталь», ООО «УМ № 8» Регион, ООО Строймонтажинжиниринг, ОАО «ДЭП» №218, ООО «Виарум», ООО «Аритон», ООО «Научно-техническое предприятие Специальная электроника»).

Пять организаций не предоставили документы для проведения плановой проверки (ООО «СтройПрактик», ОАО «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь», ООО «Новатор», ИП Марабян Сейран Хачатурович и ООО «Алтайпрофиль +»).

В соответствии с вышеуказанным графиком в январе-октябре 2018 года проведена плановая проверка 180 члена Ассоциации, в том числе по двум организациям ООО «Металлург-Цемремонт» и ООО «Корпоративные системы» ранее перенесенным плановую проверку.

Из вышеуказанного числа проверенных организаций в 66 проведена камеральная проверка на соответствие требованиям членами Ассоциации, установленных в Положении о членстве, в 114 проверка проведена с выездом непосредственно в офис организаций по соблюдению условий членства в Ассоциации СРО АС; соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств исходя их суммы взноса в компенсационный фонд договорных обязательств; а так же исполнение обязательств по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По итогам проведения плановых проверок в 100 организациях акты составлены без нарушений, 80 организаций имеют нарушения.

По состоянию на 1 марта текущего года 157 членов Ассоциации согласно представленным Уведомлениям и актам выполненных работ подтвердили соответствие совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенных на конкурсной основе с 1 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года сметной стоимостью свыше 3 млн. руб., предельному размеру обязательств, исходя их суммы взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Кроме того, за январь-октябрь 2018 года проведены восемь внеплановых проверок членов Ассоциации:

ООО «Перспектива» в связи с поступившим письменным обращением Комитета государственного строительного надзора г. Москвы по соблюдению требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители» при строительстве станционных комплексов, перегонных тоннелей и притоннельных сооружений на объекте: «Кожуховская линия ст. «Авиамоторная» - ст. Некрасовка». Участок от станции Нижегородская улица» до станции «Некрасовка»;

ООО «Райагропромстрой» в связи с поступившим обращением КГКУ «Единый стройзаказчик» по соблюдению требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители», требований технических регламентов и проектно-сметной документации при выполнении работ на объектах: «Капитальный ремонт зданий больничного комплекса КГБУЗ «Краснощевковская центральная районная больница» и «Капитальный ремонт зданий КГБУЗ «Курьинская центральная районная больница»;

ООО «ГраНИД» в связи с поступившим обращением гр. Горбунова Л.В. по соблюдению требований градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители» при строительстве многоквартирного дома со встроено-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Молодежная, 111.

ООО «Сибстроймонтаж» в связи с обращением исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей» В.В. Прядина на предмет соблюдения требований градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители» в области обеспечения охраны труда и техники безопасности по факту несчастного случая на производстве, произошедшего 15.12.2017г.;

ООО «ПромАльпСервис» в связи с обращением исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей» В.В. Прядина на предмет соблюдения требований градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители» в области обеспечения охраны труда и техники безопасности по факту несчастного случая на производстве, произошедшего 11.11.2017г.;

АО СЗ «Барнаулкапстрой» в связи с поступившим обращением собственников квартир многоквартирного дома по адресу: г. Барнаул, ул. Солнечная поляна, 99 а, на предмет соблюдения требований градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО АС;

ООО «МонолитСтройСервис» в связи с поступившим обращением Межрайонной ИФНС России № 15 по Алтайскому краю на предмет соблюдения условий членства в Ассоциации СРО АС, установленных в Положении о членстве в Ассоциации СРО АС;

ООО «ПМП Металлургмонтаж» в связи с обращением исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей» В.В. Прядина на предмет соблюдения требований градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования Ассоциации СРО «Алтайские строители» в области обеспечения охраны труда и техники безопасности, по факту несчастного случая на производстве, произошедшего



30.06.2018г. на объекте капитального строительства «Филиал АО Группа «Илим» в г. Усть-Илимске Иркутской области. Строительство новой кислородной станции».

За январь-октябрь 2018 года проведено пятнадцать заседаний дисциплинарной комиссии, на которой в отношении 102 членов Ассоциации вынесено 83 предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, 24 предупреждения, по 7 членам приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по 3 членам рекомендация на Совет об исключении из членов Ассоциации и 6 организаций исключены из членов Ассоциации СРО АС.

Ежемесячно информация об итогах проведения проверок доводится до Совета Ассоциации и размещается на сайте Ассоциации.