

**Протокол № 1**  
**Общего собрания членов Саморегулируемой организации**  
**Некоммерческого партнерства**  
**«Алтайские строители».**

21 февраля 2012 года

Место проведения: г. Барнаул, просп. Ленина, д. 152.

Время проведения: 12 часов 00 минут.

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Алтайские строители» (далее Партнерство) насчитывает в своих рядах 407 предприятий различных форм собственности.

Присутствуют на собрании 250 членов СРО.

Собрание правомочно, т.к. количество присутствующих членов Партнерства составляет более 50% и объявляется открытым.

Председательствует президент СРО НП АС -М. Г. Фокин.

Секретарь - генеральный директор СРО НП АС - Санников С.Т.

***Повестка дня:***

**1.** Отчет постоянно действующего коллегиального органа -Совета и исполнительного органа СРО НП АС. Об итогах работы Партнерства за 2011 год задачах на 2012 год.

(Докладчик С.Т. Санников)

**2.** Утверждение отчета по средствам компенсационного фонда за 2011 год и дальнейшем его размещении .

(Докладчик В.В. Фрис)

**3.** Утверждение отчета о фактическом выполнении сметы доходов-расходов СРО НП АС за 2011 год.

(Докладчик В.В. Фрис)

**4.** Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.

(Докладчик В.В. Фрис)

**5.** Утверждение размера и порядка уплаты единовременного (вступительного) и регулярных членских взносов на период 2012 года.

(Докладчик С.Т. Санников)

**6.** О внесении изменений в «Положение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП АС».

(Докладчик С.Т. Санников)

**7.** О внесении изменений в «Требования по страхованию гражданской ответственности»

(Докладчик С.Т. Санников)

**8.** О внесении изменений в «Правила саморегулирования при осуществлении предпринимательской деятельности членами СРО НП АС»

(Докладчик С.Т. Санников)

**9.** О стандартах СРО НП АС

(Докладчик А.Н. Калашников)

**10.** Об исключении из членов СРО НП АС.

(Докладчик С.Т. Санников)

**11.** Разное.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 1 повестки дня**

**Слушали:** доклад генерального директора СРО НП АС Санников С.Т. об итогах работы Партнерства за 2011 год и задачах на 2012 год.

**Решили:** Утвердить отчет Совета и исполнительного органа об итогах работы СРО НП АС за 2011 год и поставленные задачи на 2012.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 2 повестки дня**

**Слушали:** члена Совета Партнерства, директора ООО «ТехноСтрой» В.В. Фриса с отчетом по средствам компенсационного фонда за 2011 год и о дальнейшем его размещении. Отчет прилагается.

**Решили:** Утвердить Отчет по средствам компенсационного фонда за 2011 год. Разрешить Совету СРО НП АС принимать решения по дальнейшему размещению средств компенсационного фонда.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 3 повестки дня**

**Слушали:** члена Совета Партнерства, директора ООО «ТехноСтрой» В.В. Фриса с отчетом о фактическом выполнении Сметы доходов-расходов СРО НП АС за 2011 год. Отчет прилагается.

**Решили:** Утвердить отчет о фактическом выполнении сметы доходов-расходов СРО НП АС за 2011 год.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 4 повестки дня**

**Слушали:** члена Совета Партнерства, директора ООО «ТехноСтрой» В.В. Фриса об утверждении Сметы доходов и расходов СРО НП АС на 2012 год. Смета прилагается.

**Решили:** Утвердить Смету доходов и расходов СРО НП АС на 2012 год.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 5 повестки дня**

**Слушали:** генерального директора СРО НП АС Санникова С.Т. о размере и порядке уплаты единовременного (вступительного) и регулярных членских взносов на период 2012 года.

-Докладчик сообщил о том, что размер и порядок уплаты единовременного (вступительного) и регулярных членских взносов на период 2012 года остается прежний без изменений и соответствует п.6 Положения о единовременных (вступительных), регулярных членских, целевых и добровольных имущественных взносах и пожертвованиях СРО НП АС (утв.Общим собранием протокол от 15.02.11г № 1). Прилагается.

**Решили:** Утвердить размер и порядок уплаты единовременного (вступительного) и регулярных членских взносов на период 2012 года.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 6 повестки дня**

**Слушали:** генерального директора СРО НП АС Санникова С.Т. о внесении изменений в «Положение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП АС»

- Докладчик предложил в редакцию действующего Положения внести следующие изменения:

п.4.1.2 изложить в следующей редакции:

*«Устанавливаемый в Предписании срок для устранения выявленных нарушений определяется Дисциплинарной комиссией и не может быть менее 20 (двадцати)*

*календарных дней».*

- п.4.3 изложить в следующей редакции:

*«При вынесении члену Партнерства Предупреждения срок для устранения нарушений устанавливается Дисциплинарной комиссией не менее 10 (десяти) календарных дней».-*

-п. 5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

*«Форма уведомления (устная или письменная), а также необходимость приглашения на заседание лица в отношении которого рассматривается дело, устанавливается Дисциплинарной комиссией в зависимости от тяжести рассматриваемого нарушения».*

Новая редакция «Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП АС» прилагается.

**Решили:** Утвердить новую редакцию «Положения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП АС» с внесенными изменениями и дополнениями.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 7 повестки дня**

**Слушали:** генерального директора СРО НП АС Санникова С.Т. о внесении изменений в «Требования по страхованию гражданской ответственности».

- Докладчик доложил, что в п. 1.2. Требований необходимо внести изменения-исключить слова: **документ подтверждающий оплату** и читать в следующей редакции:

1. Для подтверждения заключения такого договора страхования индивидуальный предприниматель или юридическое лицо обязаны предоставить в саморегулируемую организацию СРО НП АС **оригинал действующего договора страхования, копию страхового полиса,** заверенного печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор.

2. Далее по тексту Требований читать вместо НП АС-СРО НП АС.

Новая редакция «Требования по страхованию гражданской ответственности» прилагается.

**Решили:** Утвердить новую редакцию «Требований по страхованию гражданской ответственности» с внесенными изменениями.

Голосовали «за» единогласно

### **По вопросу № 8 повестки дня**

**Слушали:** генерального директора СРО НП АС Санникова С.Т.о внесении изменений в «Правила саморегулирования при осуществлении предпринимательской деятельности членами СРО НП АС».

Докладчик доложил о том, что в «Правила саморегулирования при осуществлении предпринимательской деятельности членами СРО НП АС» в соответствии с действующим законодательством необходимо внести следующие изменения:

**Дополнить пунктами** 2.10., 2.11 главу 2 Требования к договору строительного подряда следующего содержания:

- п. 2.10. В договоре строительного подряда члены Партнерства вправе предусматривать разрешение споров возникших между членами Партнерства не только в Арбитражном суде, но и в Третейском суде.

-п. 2.11. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в договоре строительного подряда должен быть предусмотрен гарантийный срок по обязательствам, не менее 5 лет.

**Исключить** п.п. г) требованиями технических регламентов, п. 3.1. главы 3 Требования к выполнению строительных работ:

(Так как в соответствии с п.2 ч.2 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации Правила саморегулирования - документ, устанавливающий требования к предпринимательской деятельности членов саморегулируемых организаций, за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании).

В соответствии с ч.12 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить** содержание главы 4 Правил и читать в редакции:

**Глава 4 «О страховании гражданской ответственности и других видах страхования (риски, несчастные случаи и т.д.)»**

4.1. Строительные организации, вступающие в Партнерство обязаны застраховать свою гражданскую ответственность, которая может наступить вследствие недостатков таких работ.

4.2. Строительные организации должны заключать договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями о страховании членами СРО НП АС гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с требованиями утвержденными на общем собрании НП АС 26 декабря 2008 года (протокол № 2).

4.3. Кроме обязательных случаев страхования гражданской ответственности член СРО стремится минимизировать риски, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности в области строительства, в том числе путем их страхования, имеющего добровольный характер (например, страхование риска несчастного случая, производственного травматизма, риска повреждения или гибели объекта строительства на стадии строительства и т.д.).

В соответствии с ч.12 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации **дополнить** Правила главой № 5 и читать в редакции:

**Глава 5 «О системе качества работ»**

5.1. Член СРО НП АС обеспечивают наличие системы управления качеством работ и выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с требованиями нормативных документов.

Правила саморегулирования при осуществлении предпринимательской деятельности членами СРО НП АС с внесенными изменениями и дополнениями прилагаются.

**Решили:** Утвердить редакцию «Правил саморегулирования при осуществлении предпринимательской деятельности членами СРО НП АС» с внесенными изменениями и дополнениями.

Голосовали «за» единогласно

**По вопросу № 9 повестки дня**

**Слушали:** заместителя начальника контрольного отдела СРО НП АС Калашникова А.Н. который доложил о системе стандартизации НОСТРОЙ, рассмотрении стандартов НОСТРОЙ Экспертными советами, созданными Партнерством, и предложил принять и ввести в действие с 22.08.2012г.:

- стандарт СРО НП «Алтайские строители» СТО 004 02-2012 «Порядок рассмотрения, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО НП «Алтайские строители»;

утвердить в качестве стандартов СРО НП «Алтайские строители» и ввести в действие с 22.08.2012г. следующие стандарты НОСТРОЙ:

- СТО НОСТРОЙ 1.01-2010 «Система стандартизации национального объединения строителей. Основные положения» (методом прямого применения);

- СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 «Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания» (методом прямого применения);

- СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 «Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий» (методом модификации).

Стандарты СРО НП АС прилагаются.

**Решили:** 1. Принять и ввести в действие с 22.08.2012г.:

- стандарт СРО НП «Алтайские строители» СТО 004 02 - 2012 «Порядок рассмотрения, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО НП «Алтайские строители»;

2. Утвердить в качестве стандартов СРО НП «Алтайские строители» и ввести в действие с 22.08.2012г. следующие стандарты НОСТРОЙ:

- СТО НОСТРОЙ 1.01-2010 «Система стандартизации национального объединения строителей. Основные положения» (методом прямого применения);

- СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 «Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания» (методом прямого применения);

- СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 «Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий» (методом модификации).

3. Генеральному директору Санникову С.Т. обеспечить:

- получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ в течение 2 месяцев после даты Общего собрания;

- оформление принятых стандартов в соответствии с разделами 2 и 4 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций» в течение 3 месяцев после даты Общего собрания;

- размещение на сайте Партнерства принятых и оформленных стандартов СРО НП «Алтайские строители» течение 4 месяцев после даты Общего собрания;

- осуществление контроля СРО за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований вступивших в силу принятых стандартов с 22 августа 2012г.

Голосовали «за- 146 », « против-2 », воздержались « 2 »

**По вопросу № 10 повестки дня:** Об исключении из состава СРО НП АС.

**Слушали:** генерального директора СРО НП АС Санникова С.Т.

Докладчик доложил, что в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации основанием для прекращения членства в СРО является неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов. За систематическую неуплату членских взносов предлагается исключить из членов СРО НП «Алтайские строители» следующие организации:

1. ООО «Акрос», ИНН 4205036492, г. Кемерово. По состоянию на 1 февраля 2012 года данная организация имеет задолженность по членским взносам за II, III, IV кварталы 2011 года и I квартал 2012 года.
2. ООО «М-Сервис», ИНН 2224046982, г. Барнаул. По состоянию на 1 февраля 2012 года данная организация имеет задолженность по членским взносам за II, III, IV кварталы 2011 года и I квартал 2012 года;
3. ООО «Даль ТрубСервис», ИНН 6501141910, г. Южно-Сахалинск. Общая задолженность на 1 февраля 2012 года составляет 60 тыс. рублей за II, III, IV кварталы 2011 года и I квартал 2012 года;
4. ЗАО «Фирма «Снабженец», ИНН 6501091923, г. Южно-Сахалинск. Общая задолженность на 1 февраля 2012 года составляет 60 тыс. рублей за II, III, IV кварталы 2011 года и I квартал 2012 года.

На основании решения Совета СРО НП АС (протокол № 30 от 10.11.2011г) в соответствии с ч. 1, п.5 ч.2 ст 55.15 «Применение саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО» Градостроительного кодекса РФ, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП АС (утв. Общим собранием протокол № 1 от 15.02.11г) предлагается исключить ЗАО «Строитель» руководитель Песковацков В.И., ОАО «Алтайский прибороремонтный завод» руководитель Калинин А.В.

**Решили:**

1. Исключить из состава СРО НП АС за неоднократную неуплату членских взносов: ООО «Акрос», ООО «М-Сервис», ООО «ДальТрубСервис», ЗАО «Фирма «Снабжевец».
2. Исключить из состава СРО НП АС за несоблюдение и не устранение нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске: ЗАО «Строитель», ОАО «Алтайский прибороремонтный завод».

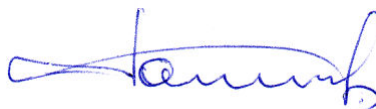
Голосовали «за» единогласно

Председатель Собрания



М.Г. Фокин

Секретарь собрания



С.Т. Санников