

**АССОЦИАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

---

---

**ПРОТОКОЛ  
заседания Окружной конференции членов  
Ассоциации «Национальное объединение строителей»,  
зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа  
г. Новосибирск**

«01» декабря 2020 г.

№ 47

**Время начала заседания:** 12 часов 00 минут.

**Время окончания заседания:** 17 часов 00 минут.

**Место проведения заседания:** г. Новосибирск, ул. Ленинградская, д.113, Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет НГАСУ (СИБСТРИН).

**Форма проведения:** очная.

**Основание созыва:** Решение Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее также Ассоциация) по Сибирскому федеральному округу.

**Председательствующий на заседании:** Координатор Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу Максим Владиславович Федорченко.

**В заседании приняли участие:** 20 представителей с правом решающего голоса от 22 саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа (что составляет 90,9 %). Кворум имеется.

На заседании окружной конференции присутствовали в том числе:

1. Мороз Антон Михайлович, Вице-президент Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
2. Прядеин Виктор Васильевич, Исполнительный директор Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
3. Кирилкин Даниил Юрьевич, Советник Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
4. Теленчинов Роман Александрович, Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;
5. Сколубович Юрий Леонидович, ректор Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета НГАСУ (Сибстрин), член - корреспондент Российской академии архитектуры и строительных наук, доктор технических наук, профессор;
6. Бандорин Леонид Евгеньевич, кандидат юридических наук, доцент кафедры экологического и земельного права юридического факультета Московского государственного университета имени Ломоносова, член Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

7. Шумкова Марина Николаевна, Проректор по учебной и воспитательной работе Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета НГАСУ (Сибстрин);
8. Шацкая Марина Геннадьевна, Ведущий специалист по Сибирскому федеральному округу отдела по работе с регионами Административно-организационного департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
9. Евдокименко Александр Сергеевич, Проректор по экономике, правовым и социальным вопросам Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета НГАСУ (Сибстрин);
10. Шпанко Сергей Николаевич, Проректор по научной работе Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета НГАСУ (Сибстрин);
11. Поскачин Олег Владимирович, Заместитель начальника управления капитального строительства департамента строительства и архитектуры мэрии г.Новосибирска.

### **ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Федорченко Максима Владиславовича, который сообщил, что из 22 саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, для участия в заседании зарегистрировались 20 представителей с правом решающего голоса, что составляет 90,9 % от общего числа саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа.

Заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа (далее также Окружная конференция, Конференция) считается правомочным. Председательствующий объявил заседание открытым.

### **ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Федорченко М.В., который предложил избрать Счетную комиссию в количестве 3 человек и предложил кандидатуры Окишева Владимира Николаевича, Руденко Дмитрия Петровича, Герасимович Зинаиды Александровны в состав Счётной комиссии.

**РЕШИЛИ:** Избрать в состав Счетной комиссии следующих участников Окружной конференции:

- Окишева Владимира Николаевича, представителя Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Хакасии»;
- Руденко Дмитрия Петровича, представителя Саморегулируемой организации Ассоциации «Союз строителей Западной Сибири»;
- Герасимович Зинаиду Александровну, представителя Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Алтайские строители».

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Федорченко М.В., который предложил избрать секретарем заседания Бирюкову Марию Александровну.

**РЕШИЛИ:** Избрать Бирюкову Марию Александровну секретарем заседания Окружной конференции.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ОКРУЖНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Федорченко М.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Окружной конференции.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Окружной конференции.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О системных проблемах подготовки специалистов в области строительства.
2. Цифровизация в вопросах кадрового обеспечения строительного комплекса.
3. О распространении практики оценки квалификации рабочих кадров в строительном комплексе.
4. Проблемные вопросы включения специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства и практика реализации Регламента о порядке ведения Национального реестра специалистов в новой редакции.
5. О практике выдачи займов членам саморегулируемых организаций, проблемы и решения.
6. Об утверждении плана координационной работы и сметы расходов на координационную работу в Сибирском федеральном округе.
7. О награждении победителей конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» в Сибирском федеральном округе.
8. Разное.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Федорченко М.В., который предложил утвердить регламент заседания Окружной конференции:

- выступление с докладом и содокладом – до 10 минут;

- выступления в прениях – до 5 минут;

- выступление одного делегата в прениях по одному и тому же вопросу – не более двух раз.

**РЕШИЛИ:** Утвердить регламент заседания Окружной конференции.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

### **ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 1 «О системных проблемах подготовки специалистов в области строительства».**

1) **СЛУШАЛИ:** С докладом по существу рассматриваемого вопроса с использованием системы видеоконференцсвязи выступил Сколубович Юрий Леонидович, ректор Новосибирского государственного архитектурно-строительного

университета НГАСУ (Сибстрин), член - корреспондент Российской академии архитектуры и строительных наук, доктор технических наук, профессор.

С содокладом выступила проректор по учебной и воспитательной работе Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета НГАСУ (Сибстрин) Шумкова Марина Николаевна.

**ВЫСТУПИЛИ:** Федорченко М.В., Мороз А.М., Герасимович З.А.

**2) СЛУШАЛИ:** Бандорина Леонида Евгеньевича, члена Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей», который сообщил о ходе работы Рабочей группы Научно-консультативной комиссии по вопросу возможности рассмотрения дипломов о профессиональной переподготовке в качестве документов, подтверждающих квалификацию заявителей для включения в Национальный реестр специалистов в области строительства.

**ВЫСТУПИЛИ:** Федорченко М.В., Кузеванова И.А.

**РЕШИЛИ:**

**1)** Принять информацию к сведению. Обратиться от Окружной конференции в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с просьбой направить обращение в Министерство строительства РФ, Министерство науки и высшего образования РФ о поддержке системы среднего и высшего образования в сфере подготовки специалистов строительной отрасли, а также развития инновационной деятельности соответствующих специализированных учебных заведений.

**2)** Принять информацию к сведению. Обратиться от Окружной конференции в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о необходимости дальнейшего реформирования и развития Национального реестра специалистов в области строительства в части включения в реестр инженерно-технических работников строительных компаний различного уровня квалификации с учетом их специализации.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 2 «Цифровизация в вопросах кадрового обеспечения строительного комплекса».**

**СЛУШАЛИ:** С докладом и презентацией по рассматриваемому вопросу выступил Советник Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Кирилкин Даниил Юрьевич.

**ВЫСТУПИЛИ:** Прядеин В.В., Герасимович З.А., Руденко Д.П., Максимов А.В., Мороз А.М., Федорченко М.В., Игнатков И.А., Либрехт В.В., Шацкая М.Г., Сколубович Ю.Л.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению. Обратиться от Окружной конференции в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о привлечении саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа к участию в работе по развитию цифровизации кадрового обеспечения строительного комплекса, разработке и тестированию соответствующих реестров и сервисов, в том числе цифровой платформы «Специализированный кадровый ресурс в области строительства».

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 3 «О распространении практики оценки квалификации рабочих кадров в строительном комплексе».**

**СЛУШАЛИ:** С информацией по существу вопроса выступил председательствующий Федорченко Максим Владиславович. Также выступил Домбровский Александр Лаврентьевич, который сообщил о прекращении полномочий центра оценки квалификации при Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона».

**ВЫСТУПИЛИ:** Прядеин В.В., Мороз А.М.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению. Координатору по Сибирскому федеральному округу обратиться в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о методологическом содействии Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» в целях оперативного восстановления (продления) полномочий центра оценки квалификации.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 4 «Проблемные вопросы включения специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства и практика реализации Регламента о порядке ведения НРС в новой редакции».**

**СЛУШАЛИ:** С докладом по рассматриваемому вопросу выступил Исполнительный директор Ассоциации «Национальное объединение строителей» Прядеин Виктор Васильевич.

**ВЫСТУПИЛИ:** Федорченко М.В., Елисеев С.Е., Максимов А.В., Окишев В.Н., Илунина М.И., Шацкая М.Г.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению. Обратиться от Окружной конференции в Научно-консультативную комиссию Ассоциации «Национальное объединение строителей» с предложением осуществить анализ проблемных вопросов определения трудового стажа в области строительства для целей включения специалистов в НРС.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 5 «О практике выдачи займов членам саморегулируемых организаций, проблемы и решения».**

**СЛУШАЛИ:** Выступил Вице-президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» Мороз Антон Михайлович.

**ВЫСТУПИЛИ:** Федорченко М.В., Прядеин В.В., Домбровский А.Л., Окишев В.Н.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 6 «Об утверждении плана координационной работы и сметы расходов на координационную работу в Сибирском федеральном округе».**

**СЛУШАЛИ:** С информацией по вопросу выступила помощник Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу Бирюкова Мария Александровна.

**РЕШИЛИ:** Утвердить план координационной работы в Сибирском федеральном округе на 2021 год и смету расходов на обеспечение мероприятий по плану координационной работы в Сибирском федеральном округе на 2021 год.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 7 «О награждении победителей конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» в Сибирском федеральном округе».**

В ходе Окружной конференции были награждены победители конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» в Сибирском федеральном округе

**ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8 «Разное».**

**СЛУШАЛИ:** С информацией по вопросу о проблемах, связанных с долевым участием в строительстве многоквартирных домов и иных объектов капитального строительства, выступил Теленчинов Роман Александрович, Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска. Теленчинов Р.А. предложил обратиться в Министерство строительства РФ с просьбой рассмотреть вопрос о возможности передачи Фондом защиты прав участников долевого строительства отдельных земельных участков для решения проблем обманутых дольщиков на местном уровне.

**ВЫСТУПИЛИ:** Федорченко М.В.

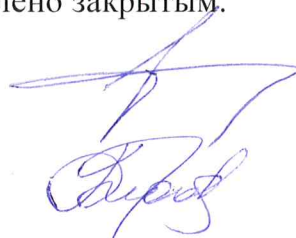
**РЕШИЛИ:** Поддержать указанное предложение, при этом совместно с департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска провести анализ правовой возможности предоставления земельных участков Фондом защиты прав участников долевого строительства для решения проблем обманутых дольщиков.

Итоги голосования: «за» - 20 голосов; «против» - 0 голосов.

**Решение принято единогласно.**

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий



М.В. Федорченко

Секретарь

М.А. Бирюкова