

**Соглашение о взаимодействии
между Инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края
и Ассоциацией регионального отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация «Алтайские строители»**

г. Барнаул

«20» мая 2019 год

Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края (далее – «Госинспекция»), в лице руководителя инспекции **Веремеинко Олега Ивановича**, действующего на основании Положения об инспекции, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 11.12.2018 №199, с одной стороны,

и **Ассоциация регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители»** (далее – «Ассоциация», «СРО»), в лице Президента Ассоциации **Герасимович Зинаиды Александровны**, действующей на основании Устава и Положения о коллегиальном органе (Совете), с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о взаимодействии (далее также – Соглашение) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение определяет механизм взаимодействия Госинспекции и Ассоциации при осуществлении Госинспекцией регионального государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства и осуществлении Ассоциацией контроля за деятельностью своих членов в части соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, технических регламентов в области строительства в период их членства в СРО.

1.2. Соглашение разработано на основании:

Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ);

Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

иных нормативных правовых актов, предусматривающих необходимость взаимодействия органов государственного строительного надзора и саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

1.3. Настоящее Соглашение о взаимодействии основано на принципе делового партнерства Сторон.

1.4. Основными целями взаимодействия Сторон в рамках настоящего Соглашения являются:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, выполняемых членами саморегулируемой организации работ при строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства;

- соблюдение общественных интересов и обеспечение представительства и защиты интересов Сторон в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных организациях;

- взаимная координация проводимых проверок, принимаемых мер и информационной по-

литики с целью предупреждения причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, выполняемых членами саморегулируемой организации работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства;

- обеспечение максимальной прозрачности и открытости деятельности Сторон.

1.5. Сотрудничество в рамках настоящего взаимодействия между Сторонами будет включать в себя:

- обмен информацией, нормативными и иными документами, а также опытом в строительной отрасли;

- участие в мероприятиях по контролю, проводимых Сторонами;

- проведение совместных конференций, семинаров, круглых столов с привлечением к участию членов СРО;

- информационное сотрудничество путем обмена и размещения информации на своих официальных интернет-сайтах.

2. Права и обязанности Ассоциации при взаимодействии с Госинспекцией

2.1. Ассоциация обязана разместить на своем сайте (<http://www.npas.ru/>) полный Перечень (реестр) лиц, находящихся в составе Ассоциации, а в последующем регулярно вносить изменения в данный Перечень в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Ассоциация размещает на своем сайте полный Перечень (реестр) членов Ассоциации с указанием уровней ответственности и полный перечень специалистов по организации строительства (членов Ассоциации), включенных в национальный реестр специалистов и в последующем регулярно вносит изменения в данный Перечень (реестр).

2.3. Ассоциация при выявлении в результате проведенной проверки своих членов выполнение строительства (реконструкции) объектов капитального строительства с отступлением от требований технических регламентов или проектной документации уведомляет Госинспекцию в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента фиксации таких нарушений с приложением сведений о нарушении по форме, установленной Приложением №1 к настоящему Соглашению.

2.4. Ассоциация вправе направить своего представителя для участия в проверке Госинспекции объектов, строительство (реконструкцию) которых осуществляет член Ассоциации. Сведения о представителе Ассоциации, участвующем в проверке, вносятся в Акт проверки, составляемый Госинспекцией, копия Акта проверки вручает представителю Ассоциации (при наличии документов, подтверждающих полномочия представителя Ассоциации).

2.5. Вся документация с приложениями направляется Ассоциацией Госинспекции одним из следующих способов: почтовым отправлением по адресу: 656043, Алтайский край, город Барнаул, проспект Ленина, 7, либо по адресу электронной почты: giak@giak.ru, либо нарочным.

3. Права и обязанности Госинспекции при взаимодействии с Ассоциацией

3.1. Госинспекция извещает Ассоциацию о предстоящей проверке при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемых членом Ассоциации, путем направления уведомления о проведении проверки по форме, указанной в Приложении №3 к настоящему Соглашению, посредством телефонной, факсимильной или электронной связи за 24 часа до начала проверки.

3.2. Госинспекция направляет в Ассоциацию копию Акта проверки, составленного по результатам проверки в отношении члена Ассоциации, в случае если:

представитель Ассоциации присутствовал при проведении проверки;

представитель Ассоциации не присутствовал при проведении проверки, при этом проверка проведена в целях оценки исполнения предписания Госинспекции, и в ее результате установлен факт неисполнения предписания Госинспекции.

3.3. Госинспекция при проведении проверок проверяет, в том числе и соблюдение требований установленных статьей 52 Градостроительного кодекса РФ:

- работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, должны выполняться только членом саморегулируемой организации в области строительства;

- выполнение работ обеспечивается специалистами по организации строительства, включенных в национальный реестр специалистов;

- технический заказчик и застройщик, если он самостоятельно осуществляет строительство или реконструкцию объекта капитального строительства являются членами саморегулируемой организации в области строительства.

3.4. Представитель Госинспекции вправе принимать участие в заседаниях Дисциплинарной комиссии Ассоциации при рассмотрении дел членов Ассоциации, проверка которых проводилась по обращениям Госинспекции, получать документы, оставленные по результатам заседания такой комиссии.

3.5. Госинспекция направляет в Ассоциацию сведения (в том числе, копии постановлений об административных правонарушениях) о фактах привлечения к административной ответственности членов Ассоциации, их должностных лиц.

3.6. Вся документация с приложениями направляется Госинспекцией в Ассоциацию одним из следующих способов: почтовым отправлением по адресу: 656043, Алтайский край, город Барнаул, проспект Ленина, 23, либо по адресу электронной почты: [sst22@yandex.ru](mailto:ss22@yandex.ru), либо нарочным.

4. Действия Ассоциации при получении от Госинспекции уведомления о проведении проверки

4.1. Уведомление Госинспекции о проведении проверки при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства в отношении лица, являющегося членом Ассоциации, рассматривается в порядке, установленном в Ассоциации.

4.2. Ассоциация вправе направить своего представителя для участия в проверке, о чем обязана заблаговременно уведомить Госинспекцию. Представитель Ассоциации, участвующий в проверке, указывается в Акте проверки, имеет право на получение копии Акта проверки от имени Ассоциации (при наличии документов, подтверждающих полномочия представителя Ассоциации).

5. Действия Госинспекции при получении Уведомления Ассоциации о выявленных нарушениях деятельности организации, являющейся членом Ассоциации

5.1. Уведомление Ассоциации о факте нарушения требований технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом рассматривается Госинспекцией в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. О результатах рассмотрения Уведомления о факте нарушения требований технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации Госинспекция информирует Ассоциацию в письменной форме.

6. Действия Ассоциации при получении от Госинспекции информации о выявленных нарушениях

6.1. При получении от Госинспекции информации о факте нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации, Ассоциация вправе провести внеплановую проверку в отношении данного члена, по результатам которой принимает в отношении него меры дисциплинарного воздействия и вносит соответствующую информацию в реестр членов СРО. Ассоциация проводит проверку в обязательном порядке при получении информации о фактах невыполнения предписания Госинспекции.

6.2. Информация Госинспекции должна быть рассмотрена в течение 30(тридцати) календарных дней со дня его поступления.

6.3. Ассоциация извещает Госинспекцию о предстоящих заседаниях Дисциплинарной комиссии Ассоциации по рассмотрению дел членов Ассоциации, проверка которых проводилась по обращениям Госинспекции, не позднее чем, за 3 рабочих дня до заседания.

6.4. При получении от Госинспекции копий вступивших в законную силу постановлений по делам об административных правонарушениях в отношении специалистов (членов Ассоциации), включённых в национальный реестр специалистов, Ассоциация вносит данную информацию в реестр специалистов СРО, а при повторном назначении наказания Госинспекцией - инициирует процедуру по исключению данных специалистов из национального реестра.

6.5. По результатам рассмотрения информации о выявленных нарушениях Ассоциация обязана проинформировать Госинспекцию в порядке, установленном в Ассоциации по работе с жалобами и обращениями.

7. Заключительные положения

7.1. Реализацию мероприятий, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны осуществляют на безвозмездной основе.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует бессрочно.

С момента подписания настоящего Соглашения, Соглашение о взаимодействии между Госинспекцией и Ассоциацией от 08.06.2017 утрачивает силу.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по соглашению Сторон, должны быть совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Приложения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью.

7.4. Контроль за выполнением настоящего Соглашения осуществляется руководителями Сторон настоящего Соглашения.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края

Адрес: 656043, Алтайский край, город Барнаул, проспект Ленина, 7
адрес электронной почты: giak@giak.ru.
телефон: 8 (3852) 56 64 54

Руководитель инспекции



О.И. Веремеинко

«20» мая 2019 год

Ассоциация регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители»

Адрес: 656043, Алтайский край, город Барнаул, проспект Ленина, 23,
Адрес электронной почты: [sst22@yandex.ru](mailto:ss22@yandex.ru).
телефон: 8 (3852) 53 90 44

Президент Ассоциации



З.А. Герасимович

«20» мая 2019 год

Приложение №1
к Соглашению о взаимодействии между
Инспекцией строительного и жилищного над-
зора Алтайского края и Ассоциацией ре-
гионального отраслевого объединения ра-
ботодателей «Саморегулируемая органи-
зация «Алтайские строители»

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о факте нарушения требований технических регламентов, проектной документации

В соответствии с частью 5 статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации уведомляем об обнаружении факта нарушения требований технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации членом Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители»

*(наименование юридического лица, **ФИО** индивидуального предпринимателя, почтовые реквизиты, **ОГРН, ИНН**, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).*

при выполнении работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: _____

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Номер и дата разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства _____

Срок действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства _____

Выявлены нарушения технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации, сведения о которых приведены в приложении к уведомлению.

О решении, принятом органом государственного строительного надзора по результатам рассмотрения уведомления, прошу проинформировать.

Перечень прилагаемых документов: _____

 (должность)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ год

Приложение №2
к Соглашению о взаимодействии между
Инспекцией строительного и жилищного над-
зора Алтайского края и Ассоциацией ре-
гионального отраслевого объединения ра-
ботодателей «Саморегулируемая органи-
зация «Алтайские строители»

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о результатах рассмотрения информации о факте нарушения членом Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители» требований технических регламентов, Стандартов Ассоциации, проектной документации

В соответствии с требованиями статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения Акта проверки _____

(наименование органа государственного строительного надзора с указанием реквизитов акта проверки)

сообщаем, что в отношении члена Ассоциации регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители»

(наименование юридического лица, ФИО ИП, почтовые реквизиты, ОГРН, ИНН)

за нарушения требований технических регламентов Стандартов Ассоциации, проектной документации в процессе строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, на основании части 2 статьи 55.14 и частей 1 и 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации применены меры дисциплинарного воздействия

Перечень прилагаемых документов: _____

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ год

Приложение №3
к Соглашению о взаимодействии между
Инспекцией строительного и жилищного
надзора Алтайского края и Ассоциацией
регионального отраслевого объединения
работодателей «Саморегулируемая орга-
низация «Алтайские строители»

Уведомление № _____
о проведении проверки индивидуального предпринимателя или юридическо-
го лица, являющегося членом саморегулируемой организации

« ____ » _____ 20 ____ г.

Настоящим уведомляется _____
 (саморегулируемая организация в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)

о проведении проверки в отношении _____
 (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя

или наименование и организационно-правовая форма юридического лица, являющегося членом СРО)
 в отношении _____ строительства, реконструкции
 (ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства _____

(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

Предмет проверки _____
 (указывается перечень работ, документов, иные вопросы, подлежащие проверке,

или проверка выполнения ранее выданного предписания, проверка законченного строительством

(реконструкцией) объекта капитального строительства)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)